



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

3 685 000 €

**Achat maison**

**16 pièces**

**Surface : 780 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 54445 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1850**

**État extérieur : Bon Etat**

**Prestations :**

Jardin, Etat extérieur: Bon, Cheminée: Oui,

Calme, Clair, Type d'Assainissement:

Fosse septique, Neuf / Ancien: Ancien

7 chambres

7 salles de bains

30 parkings



## Maison 4688 Monteux

Idéalement située, non loin des principaux axes routiers, aéroports et gare TGV. Cette superbe propriété jouit d'une situation de rêve, au calme complet avec une vue imprenable sur le Mont Ventoux et les Dentelles de Montmirail. Avignon et l'Isle-sur-la-Sorgue sont à 20 minutes, Marseille ou Aix-en-Provence à 1 heure. L'imposante bâtisse a été restaurée avec style et goût... Des matériaux de qualité biens choisis.. Elle offre, par ailleurs, une superficie habitable très confortable d'environ 800 m<sup>2</sup>. Ses 7 chambres climatisées avec salles de bains privées, garantissent le confort et l'intimité de vos hôtes. Trois salons dont 2 avec cheminée, salle à manger, cuisine et cuisine d'office, lingerie, tout est fait pour recevoir dans de belles conditions... Une maison d'amis complète l'ensemble. L'espace piscine profite de points de vue exceptionnels, farniente et contemplation au programme... Pour découvrir toutes les qualités de ce bien rare,...

### Informations légales

3 685 000 € honoraires inclus

honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 13/01/2025



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet