



LUBERON VENTOUX

Immobilier

995 000 €

Achat demeure de prestige

14 pièces

Surface : 330 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 256 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud-ouest

État extérieur : Excellent

Prestations :

Assainissement collectif, Etat extérieur:

Excellent, Fenêtre: Bois double vitrage,

Chambre en RDC, Séjour double,

Cheminée: Oui, Calme, Exposition Séjour:

Sud, Neuf / Ancien: Neuf

7 chambres

5 salles de bains

5 toilettes

Informations légales

995 000 € honoraires inclus

honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Demeure de prestige 50489 Maillane

NOUVEAUTE ALPILLES EN EXCLUSIVITE !! MAISON DE VILLAGE DE CARACTERE En plein coeur de l'un des plus charmants villages des Alpilles, cette magnifique propriété de caractère, composée de 2 maisons mitoyennes et communicantes rénovées avec goût et passion, vous tend les bras... très belle opportunité à ne pas rater !! Cette propriété de standing vous offre au total plus de 330m² habitables sur 3 niveaux et se compose, pour l'habitation principale sur 220m², d'un vaste espace de vie en RdC de plus de 80m² avec coin cuisine d'environ 13m², 4 chambres sur 2 étages, 2 salles de douche, 1 dressing par étage . Pour la 2ème, actuellement louée en saisonnier, une belle pièce de vie très lumineuse avec un salon et cuisine ouverte, 3 chambres avec 2 SdD, dont une parentale avec SdD privative, possibilité d'une 4ème en RdC avec SdE, sur 110m² avec entrée indépendante. Alliant subtilement le cachet de l'ancien et le confort moderne, le choix des...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 05/02/2025



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet