



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

337 600 €

**Achat maison**

7 pièces

Surface : 136 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 989 m<sup>2</sup>

Année construction : 1973

**Prestations :**

Ref Cadastre: 1082, Jardin, Fenêtre: Mixte

Bois - Alu, Chambre en RDC, Séjour

double, Cheminée: Insert, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



## Maison 4673 Modène

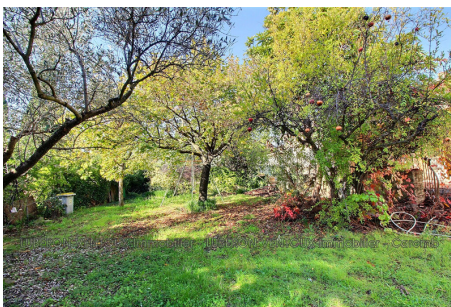
Dans le charmant village de Modène à 10 minutes de Carpentras, grande maison familiale d'environ 140m<sup>2</sup> à rafraichir. Vous serez séduit par les volumes, grand séjour de 40m<sup>2</sup> avec une cheminée insert, cuisine indépendante, 2 chambres en rdc et 3 autres à l'étage. L'extérieur, sur environ 950m<sup>2</sup> de terrain, il y a une piscine sécurisée, le four à pain et une belle végétation pour les après-midi d'été ombragés. Côté pratique, il y a un garage de 45m<sup>2</sup> et la maison est équipée d'un chauffage central au gaz. Pour davantage de renseignements, appelez nous.

**Informations légales**

337 600 € honoraires inclus

honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D  
Document non contractuel - 22/12/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet