



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

575 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 164 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1795 m<sup>2</sup>

Année construction : 1968

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Climatisation, Cheminée : Insert, calme,

Type de stationnement : ..., Alarme, Volet :

Bois

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

10 caves

#### Informations légales

575 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maison 30759 L'Isle-sur-la-Sorgue

Maison à SAINT ANTOINE, quartier prisé de L'Isle Sur La Sorgue ! Elle se compose d'un beau salon avec cuisine ouverte, de cinq chambres dont deux en rez-de-chaussée ainsi qu'une suite parentale avec salle de bain et de deux salles d'eau. Vous trouverez également une véranda baignée de lumière, un grand garage et une cave. Grâce à son environnement privilégié, cette maison peut très bien convenir pour une habitation principale, mais aussi pour une habitation secondaire ou pour un investissement locatif en saisonnier ! Le terrain de 1795 m<sup>2</sup> est entièrement clôturé et arboré de pins, il y a aussi une piscine traditionnelle qui fera le bonheur des petits, mais aussi des grands. Aucune nuisance sonore ou visuelle. À visiter sans tarder en nous contactant à notre agence de Velleron au 04 90 84 21 48

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E  
Coûts énergie annuel de 3070 à 4240 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 03/07/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet