



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

545 000 €

Achat maison de caractère

Surface : 160 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1700 m<sup>2</sup>

Année construction : 1982

Exposition : Sud est

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie, Garage, Chambre de plain-pied,  
Arrosage automatique, Portail automatique,  
Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

545 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune  
procédure en cours, les informations sur les  
risques auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maison de caractère 30783 Mazan

Votre agence Luberon Ventoux Immobilier de Mazan vous propose en Exclusivité sur le Village de Mazan. Magnifique maison intégralement en pierre, idéalement situé à proximité du centre du village. Ce bien exceptionnel offre un cadre de vie paisible sur un terrain spacieux, d'environ 1 700 m<sup>2</sup>. Profitez d'une piscine de qualité, idéal pour se rafraîchir et se détendre. Cette propriété unique de part sa qualité de construction vous offre 4 chambres. Opportunité rare pour les amateurs de belles demeures en pierre, alliant charme et confort. Elle conviendrait parfaitement à une famille recherchant un cadre de vie paisible tout en étant proche des commodités. Pour plus d'information ou tout simplement une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Ref 30 783 Luberon Ventoux Immobilier de Mazan 04.90.29.50.50 DPE en cours

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D  
Document non contractuel - 27/09/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet