



LUBERON VENTOUX

Immobilier

920 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 194 m²

Surface séjour : 52 m²

Surface terrain : 5000 m²

Année construction : 1911

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : A rafraichir

Prestations :

Buanderie, Garage, Chambre de plain-pied,
Calme, Piscine, Cheminée

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

4 toilettes

1 garage

Informations légales

920 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 30785 Loriol-du-Comtat

Lubéron Ventoux immobilier de Mazan vous présente Venez découvrir ce magnifique mas provençal datant de 1911, entièrement rénové intérieurement situé sur un terrain de 5 000 m² en pleine campagne (possibilité plus...), entouré de chênes truffiers. Suite parentale en rez-de-chaussée, vaste pièce de vie avec cuisine américaine, salon indépendant. À l'étage trois chambres avec deux salles d'eau. Chaque chambre est climatisée !! Venez farnienter autour du bassin dans un environnement campagne. Nombreuses dépendances dont 4 parkings couverts Mieux qu'un texte, appelez nous pour échanger sur votre projet d'achat ou tout simplement le visiter Réf 30 785 Appelez-nous à l'agence Lubéron Ventoux de Mazan au 04 90 29 50 50

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 2680 à 3700 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 27/09/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet