



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

316 500 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 170 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 582 m<sup>2</sup>

État extérieur : A Rafraichir

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



## Maison 40706 Carpentras

Carpentras au calme, maison de ville d'une surface de 170 m<sup>2</sup> avec 4 chambres sur 582 m<sup>2</sup> de terrain clos et arboré ! quartier recherché de Carpentras. Un très beau potentiel pour cette villa composée d'un appartement en Rdc et un à l'étage. Le tout communiquant par un escalier intérieur ce qui permet d'avoir la possibilité d'avoir une grande maison ou deux appartements pour du locatif, une profession libérale ou pour un parent ! Après quelques rénovations ce bien de bonne construction retrouvera sa splendeur ! Pour cette référence 40706 Contactez-nous Agence de SAINT DIDIER 04 90 51 13 58 (5.50 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

### Informations légales

316 500 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E  
Document non contractuel - 21/12/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet