



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

660 000 €

**Achat maison**

6 pièces

Surface : 146 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 54 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 758 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Eau chaude : Ballon

État intérieur : Excellent

**Prestations :**

Buanderie, Double vitrage, Arrosage automatique, Calme, Piscine, Cheminée

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

**Informations légales**

660 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maison 40727 Saint-Didier

En exclusivité, Saint Didier au bord du village, venez découvrir cette charmante maison de 146m<sup>2</sup> entièrement rénovée sur un terrain de 758m<sup>2</sup> avec piscine et une très belle vue sur le couvent Notre Dame de Sainte Garde ! Vous serez séduit par la qualité et le gout de cette rénovation , un bien sans fausse note avec une très belle pièce de vie ouverte de plus de 50 m<sup>2</sup>, trois chambres et un bureau qui pourrait être une 4ème chambre, deux salles d'eau, deux terrasses et un jardin magnifiquement arboré. Si vous rêvez de vivre dans ce charmant village avec tous les commerces à pied, mais dans un environnement campagne alors ce bien est fait pour vous ! SAINT DIDIER PERNES LES FONTAINES VENASQUE LE BEUCET LA ROQUES SUR PERNES Pour cette référence 40727 Contactez-nous AGENCE LUBÉRON VENTOUX SAINT DIDIER 04 90 51 13 58

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 1620 à 2250 € (année d'estimation 2021,2022,2023)  
Document non contractuel - 27/09/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet