



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

380 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 181 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1516 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Vue : Campagne

Prestations :

Type d'Assainissement: Fosse septique,

Construction: Parpaing

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

#### Informations légales

380 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Photo non contractuelle



## Maison 4543 Mazan

Dans le joli village de Mazan, idéalement proche des écoles, du collège et des commerces, nous vous proposons en exclusivité cette maison et son gîte au milieu des vignes ! Entièrement rénové à l'intérieur, ce bien présente des prestations récentes avec des menuiseries de qualité et un système de chauffage performant combinant poêle à granulé et pompe à chaleur qui offre un confort optimal tout en préservant l'environnement. La grande pièce de vie avec la cuisine toute équipée est parfaite pour des moments de convivialité et de détente. Côté nuit, vous pourrez profiter de votre intimité avec la chambre spacieuse d'environ 28m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée qui sera à aménager selon vos envies. A l'étage, vous trouverez deux belles chambres avec vue dégagée, une salle d'eau et toilettes indépendants. En extérieur, vous pourrez profiter d'une piscine bordée par sa grande terrasse, un espace idéal pour se détendre au soleil. De plus, la propriété comprend...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 21/12/2024

Photo non contractuelle



Photo non contractuelle



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet