



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

470 000 €

Achat maisons

4 pièces

Surface : 202 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 56 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 725 m<sup>2</sup>

Prestations :

Calme

3 chambres

2 toilettes



## Maisons 4639 Le Barroux

Luberon Ventoux Immobilier vous propose un bien unique : l'ancienne mairie du village du Barroux. Cette magnifique maison en pierres, classée au patrimoine, incarne l'élégance et le charme d'antan. Avec plus de 202 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 725 m<sup>2</sup>, cette demeure offre quatre pièces spacieuses, baignées de lumière grâce à de hauts plafonds majestueux. Vous pouvez laisser aller votre imagination pour créer une ambiance chaleureuse. Elle est déjà équipée de la climatisation réversible, du chauffage électrique et le tout-à-l'égout est déjà en place. Imaginez vous vivre dans un cadre authentique, où chaque pierre raconte une histoire. La maison est nichée au cœur du village du Barroux offrant un accès facile aux commodités locales. Ne manquez pas cette occasion exceptionnelle de devenir propriétaire d'un morceau d'histoire. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez sans tarder l'agence Luberon Ventoux...

### Informations légales

470 000 € honoraires inclus

4,44% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (450 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 03/09/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet