



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

630 000 €

**Achat mas**

**10 pièces**

**Surface : 310 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 95 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 5000 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Buanderie, Garage, Chambre de plain-pied,

Calme, Cheminée

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

**Informations légales**

630 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Mas 50467 Cavillon

EXCLUSIVITE LUBERON-VENTOUX / DOSSIER CONFIDENTIEL Joli Mas en campagne entre Caumont sur Durance et Les Vignères d'une surface totale d'environ 310m<sup>2</sup> sur 5000m<sup>2</sup> de terrain clos piscinable. En partie restauré avec goût et matériaux de qualité, vous pourrez exprimer vos besoins et vos envies sur la partie restante, gros œuvre achevé, habitable dans l'immédiat avec 3 chambres et grande pièce de vie terminées. Complément d'information sur demande et après étude de votre projet, n'hésitez pas à nous contacter nous ferons le maximum pour vous aider. Prix de vente est de 630000 EUROS . Classe énergie : C (147) GES: A (4). Programmez votre visite avec votre agence Luberon-Ventoux Immobilier - Pernes les Fontaines au 0490707070 Immobilier, Achat, Vente, Mas, Maison, Bastide, Restauration Mas, Mas en Pierre, Vente immobilière, Annonce immobilière, Alpilles, Isle sur Sorgue, Le Thor, Caumont sur Durance, Petite annonce immobilière

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 1870 à 2570 € (année d'estimation 2024)  
Document non contractuel - 03/07/2024