



LUBERON VENTOUX

Immobilier

350 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 95 m²

Surface terrain : 1277 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud

État extérieur : Bon Etat

Prestations :

Ref Cadastre: 117, Etat extérieur: Bon,
Fenêtre: PVC Double Vitrage, Chambre en
RDC, Plain-pied, Cheminée: Insert, Calme,
Clair, Exposition Séjour: Sud

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Informations légales

350 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 30808 Aubignan

A vendre : Villa de plain-pied avec garage, au calme à Aubignan. Dans un quartier résidentiel paisible d'Aubignan, découvrez cette charmante maison d'environ 95 m², idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité. Sur un terrain arboré de presque 1300 m² exposé plein sud, cette propriété est dotée d'une piscine Desjoyaux et d'un pool house, parfaits pour profiter des journées ensoleillées. Caractéristiques de la maison : ? Deux chambres confortables dans l'habitation principale ? Une chambre indépendante pour accueillir famille, amis ou créer un espace de travail séparé ? Un séjour lumineux ouvrant sur une cuisine américaine conviviale ? Une véranda d'environ 15 m², offrant un espace supplémentaire pour se détendre ? Un garage attenant, pratique pour le stationnement ou le rangement. Ce bien, qui présente un fort potentiel, est à réaménager selon vos goûts et vos envies. Il offre de belles possibilités pour créer un espace de vie unique...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 21/12/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet