



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

259 700 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 206 m<sup>2</sup>

Année construction : 2009

Exposition : Ouest

État extérieur : Bon Etat

Prestations :

Ref Cadastre: 1813 ET 1810 INDIVIS,

Assainissement collectif, Jardin, Fenêtre:

Double Vitrage, Calme, Clair, Type  
d'Assainissement: Tout à l'égout

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

#### Informations légales

259 700 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en  
cours, les informations sur les risques  
auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maison 4689 Caromb

Jolie Maison d'environ 75 m<sup>2</sup> au Calme à 600 m du Centre-Village Vous rêvez d'un lieu à deux pas des commodités du village ? Ne cherchez plus ! Découvrez cette charmante maison ensoleillée. A seulement 600 mètres du centre du village, vous profiterez de la proximité des commerces tout en bénéficiant d'un environnement calme. Caractéristiques : Séjour lumineux et spacieux, parfait pour vos moments de détente Cuisine équipée : fonctionnelle et prête à l'emploi 1 bureau en rdc 2 chambres à l'étage avec de nombreux placards pour un espace optimisé Climatisation pour un confort en toute saison Ancien garage transformé en grand bureau : idéal pour télétravail, studio, ou espace hobby Jolie terrasse pour vos moments de convivialité en plein air Petit jardin facile à entretenir pour profiter de la nature sans les contraintes Profitez d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée, pour une ambiance chaleureuse et accueillante. N'attendez...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 21/12/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet