



LUBERON VENTOUX

Immobilier

258 000 €

**Achat 5 pièces et +
6 pièces**
Surface : 104 m²
Année construction : 1948
Exposition : Sud-est
3 chambres
1 terrasse
3 salles de douche
3 toilettes



LUBERON VENTOUX Immobilier - LUBERON VENTOUX Immobilier - Aubignan

5 pièces et + 4703 Sérignan-du-Comtat

IDÉAL INVESTISSEURS!!! Immeuble de rapport rénové se composant de trois appartements dont deux T2 et un duplex. Les deux premiers appartements de 27m² et de 30m² environ sont composés d'une pièce de vie, d'une chambre et d'une salle d'eau. Seul le troisième est un duplex d'environ 47m², offrant un agencement différent, moderne et doté d'une terrasse ensoleillée. Lorsque l'ensemble est loué, le loyer annuel atteint 18 000 euros. Chaque logement dispose du double vitrage ainsi que de la climatisation, assurant un confort optimal. Une cave individuelle fermée au rez-de-chaussée offre un espace de rangement supplémentaire pour les locataires. Vous souhaitez plus de renseignements ou tout simplement visiter, contacter l'agence LUBERON VENTOUX IMMOBILIER D'AUBIGNAN AU 04.90.62.06.06 Réf : 4585

Informations légales

258 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 21/12/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet