



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

70 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 45 m<sup>2</sup>**

**Année construction : avant 1948**

**Eau chaude : Individuelle**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Chauffage électrique

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



## Appartement 30804 Mazan

LUBERON VENTOUX IMMOBILIER Appartement idéalement situé en centre-ville Venez découvrir cet appartement d'environ 46 m<sup>2</sup>, situé en rez-de-chaussée du premier lot d'une copropriété conviviale. Idéalement placé en plein centre, il est à proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, transports, écoles). L'appartement se compose d'un bel espace de vie lumineux de 27 m<sup>2</sup>, parfait pour vos moments de détente, d'une chambre et d'un espace salle d'eau wc. Vous disposerez également d'une petite cave privative de 6 m<sup>2</sup>, pratique pour vos rangements. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre urbain tout confort ! Pour plus de renseignements vous pouvez nous joindre au 04 90 70 70 70 Ref 30 804

### Informations légales

70 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(4 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 01/11/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet