



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

119 000 €

Achat 2 pièces

2 pièces

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Prestations :

Interphone, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



2 pièces 4708 Caromb

Charmant Appartement avec Mezzanine situé au 2eme étage d'un immeuble calme, découvrez cet appartement plein de charme et d'ingéniosité. Chaque recoin a été optimisé, aucun espace n'est perdu ! Une chambre indépendante, un coin mezzanine aménageable, idéal pour créer un espace nuit supplémentaire ou un bureau. Salle d'eau refaite à neuf : modernité et praticité assurées. Cuisine semi-équipée : prête à accueillir vos talents culinaires. Atouts supplémentaires : Beaucoup de charme : parquet, poutres apparentes, ou autres détails authentiques. Emplacement au calme dans un immeuble bien entretenu. Optimisation des espaces : idéal pour un premier achat ou un investissement locatif. Ne manquez pas cette opportunité, contactez-nous à l'agence LUBERON VENTOUX IMMOBILIER de CAROMB pour une visite ! 04.90.62.48.53 Copropriété de 10 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 366 euros.

#### Informations légales

119 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 15/01/2025



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet