



**LUBERON VENTOUX**  
Immobilier

117 700 €

Achat 2 pièces

2 pièces

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>



### 2 pièces 4619 Aubignan

Luberon Ventoux Immobilier de Caromb à le plaisir de vous présenter un appartement très lumineux situé au coeur du charmant village d'Aubignan. Cet appartement se trouve dans une petite copropriété de quatre lots, garantissant calme et tranquillité. L'appartement dispose d'une agréable pièce de vie, baignée de lumière naturelle, idéale pour se détendre ou recevoir des invités. La chambre spacieuse offre un espace confortable et accueillant, parfait pour se reposer. La salle d'eau, récemment refaite à neuf, présente des finitions modernes et élégantes. Il est également possible d'installer la climatisation pour un confort optimal tout au long de l'année. Cet appartement représente une opportunité intéressante pour un investissement locatif avec une rentabilité estimée à 600 euros par mois. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un bien de qualité au centre d'Aubignan, à proximité de toutes les commodités. Contactez-nous au...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 21/12/2024

#### Informations légales

117 700 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet