



LUBERON VENTOUX

Immobilier

1 061 € / mois

Location villa

4 pièces

Surface : 86 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 335 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 061 € charges comprises
dont 68 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle (hors charges
993 €).

693 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 260 € TTC pour l'état des
lieux), 993 € de dépôt de garantie,



Villa 398 Carpentras

Venez découvrir cette charmante maison de plain-pied située dans un quartier calme et privilégié de Carpentras. Entrée donnant sur un hall avec placard de rangement desservant un séjour avec cuisine ouverte aménagée et semi-équipée (hotte et plaques de cuisson). Du côté de l'espace nuit, trois chambres avec placard intégré, une salle d'eau avec une grande douche et un WC indépendant. Belle espace extérieur avec un jardin avec terrasse et une cour en gravier également, clôturé. Un garage. Disponible au 07.12.2024. Loyer : 1 060,85 Euros par mois charges comprises dont 68,00 Euros de provision pour charges (ordures ménagères, eau du canal et charges de copropriété) - régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 992,85 Euros. Honoraires à la charge du locataire : - Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (5€ le m²) : 433,30 € TTC - Etat des lieux d'entrée avec reportage photos (3€ le m²) : 259,98 € TTC DPE - NOUVELLE VERSION...

Document non contractuel - 23/11/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet