



LUBERON VENTOUX

Immobilier

605 € / mois

Location appartement

Surface : 59 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche



Appartement 285 Caromb

Dans le centre-village de Caromb, venez découvrir ce duplex avec son toit-terrasse qui offre une vue exceptionnelle sur le Mont Ventoux et Caromb. Cet appartement d'environ 60m² se compose d'une entrée, un séjour/cuisine, un WC indépendant, une salle de bains, une chambre, un bureau et un toit-terrasse. Disponible. Loyer : 604,84 Euros par mois Il n'y est pas prévu de charges. Dépôt de garantie : 604,84 Euros. Honoraires à la charge du locataire : - Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (8€ le m²) : 473,52 € TTC - Etat des lieux d'entrée avec reportage photos (3€ le m²) : 177,57 € TTC DPE - NOUVELLE VERSION du 23.05.2024 Consommation énergétique en E Emission de gaz à effet de serre en B Estimation des coûts annuels d'énergie entre 933€ et 1 263€ par an pour un usage standard (Prix moyen des énergies indexés au 01.01.21 - abonnements compris) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles...

Honoraires et charges

Loyer mensuel 605 € charges comprises de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 605 €).

651 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 178 € TTC pour l'état des lieux), 605 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 933 à 1263 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 03/07/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet