



750 € / mois

Location appartement

Surface : 70 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 306 Aubignan

Dans le village d'Aubignan, proche de toutes commodités pour cet appartement d'environ 70 m². Il se compose d'un salon, une cuisine aménagée et semi-équipée (hotte, four, plaques de cuisson), deux chambres, une salle de bains et un WC indépendant. Son petit plus : une petite terrasse et une place de parking. Disponible. Loyer : 750 Euros par mois charges comprises dont 15 Euros de provision pour charges (ordures ménagères) - régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 735 Euros. Honoraires à la charge du locataire : - Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (5€ le m²) : 353,25 € TTC - Etat des lieux d'entrée avec reportage photos (3€ le m²) : 211,95 € TTC DPE - NOUVELLE VERSION du 23.10.2023 Consommation énergétique en E Emission de gaz à effet de serre en B Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1 308€ et 1 770€ par an pour un usage standard (Prix moyen des énergies indexés au 01.01.21 - abonnements compris) Les...

Honoraires et charges

Loyer mensuel 750 € charges comprises dont 15 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 735 €).

565 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 212 € TTC pour l'état des lieux), 735 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1308 à 1770 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 03/07/2024

