



LUBERON VENTOUX

Immobilier

800 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 32 m²

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche



Appartement 314 Loriol-du-Comtat

Route de Carpentras, environnement privilégié face au champ de cerisiers pour cet appartement d'environ 59m². Entrée donnant sur un séjour-cuisine d'environ 32m² avec cuisine aménagée et équipée desservant une chambre, une salle d'eau avec WC et un bureau. Logement meublé. Un espace extérieur. Cabanon fermé et abri (espace rangement) Disponible. Loyer : 800 Euros par mois charges comprises dont 10 Euros de provision pour charges (ordures ménagères) - régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 790 Euros. Honoraires à la charge du locataire : - Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (8€ le m²) : 478,08 € TTC - Etat des lieux d'entrée avec reportage photos (3€ le m²) : 179,28 € TTC DPE - NOUVELLE VERSION du 19.08.2024 Consommation énergétique en D Emission de gaz à effet de serre en B Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1 030€ et 1 430 € par an pour un usage standard (Prix moyen des énergies indexés au...

Honoraires et charges

Loyer mensuel 800 € charges comprises dont 10 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 790 €).

657 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 179 € TTC pour l'état des lieux), 1 580 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1030 à 1430 € (année d'estimation 2021,2022,2023)
Document non contractuel - 27/09/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet