



LUBERON VENTOUX

Immobilier

598 € / mois

Location t2

2 pièces

Surface : 44 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Climatisation, Type de stationnement : ...,

Volet : PVC Roulant, Dernier Etage, Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



T2 G231 Aubignan

À LOUER À PARTIR DU 4 AOÛT APPARTEMENT AVEC PLACE DE PARKING
A AUBIGNAN Appartement type 2 d'environ 44,25m² situé au 1er étage et composé d'un salon, d'une chambre, une salle de bain avec WC, une terrasse et une place de stationnement. Dans une copropriété calme composée de 44 lots principaux. Loyer : 598,43€ par mois charges comprises dont 20€ de provision pour charges taxe ordures ménagères et charges de copropriété - régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 578,43€ Honoraires à la charge du locataire : - Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (8€ le m²) : 354 € TTC -, Etat des lieux d'entrée avec reportage photos (3€ le m²) : 132,75€ TTC DPE - NOUVELLE VERSION du 14/12/2021 Consommation énergétique en D Emission de gaz à effet de serre en B. Estimation des coûts annuels d'énergie ente 610 € et 860€ par an (prix moyen des énergies indexés au 01.01.21 - abonnements compris) Les informations sur les risques auxquels ce...

Honoraires et charges

Loyer mensuel 598 € charges comprises dont 20 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 578 €).

487 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 133 € TTC pour l'état des lieux), 578 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 610 à 860 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 05/07/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet